



OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Prípojka tepla a chladu z Energocentra SPP BA, pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1

1. Vyhlasovateľ súťaže

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

Mlynské nivy 44/a

825 11 Bratislava

IČO: 35 815 256

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 2749/B

(ďalej len „Vyhlasovateľ“ alebo „Spoločnosť SPP“)

2. Kontaktné osoby

Ing. Jaroslava Iglárová

tel.: +421 2 62 62 4256, + 421 907 673 530, e-mail: jaroslava.iglarova@spp.sk

Ing. Jana Kozakovičová

tel.: +421 2 62 62 4254, + 421 905 472 331, e-mail: jana.kozakovicova@spp.sk

3. Predmet obchodnej verejnej súťaže

„Prípojka tepla a chladu z Energocentra SPP BA, pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1“

4. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obstarávania je zhotovenie „Prípojky tepla a chladu z Energocentra SPP Bratislava pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1“ (ďalej aj „Dielo“) vrátane zabezpečenia všetkých súvisiacich činností a služieb, potrebných pre zhotovenie a odovzdania Diela.

Rozsah predmetu obstarávania:

Na základe uzatvorenej Zmluvy o spolupráci sa Spoločnosť SPP zaviazala dodávať pre odberateľa Spoločnosť RV Development 2 s.r.o., Bratislava teplo a chlad pre novobudovaný polyfunkčný objekt Prístavná 1 v Bratislave. Pre zabezpečenie tejto dodávky musí Spoločnosť SPP vybudovať „Prípojku tepla a chladu z Energocentra SPP Bratislava pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1“ v rozsahu:

- Vybudovanie rozvodov tepla a chladu v areáli SPP, Mlynské nivy 44/a, Bratislava z objektu Energocentra po hranicu areálu SPP. Pre túto časť je potrebné v rámci zhotovenia Diela zabezpečiť aj vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie a predrealizačnú a porealizačnú inžiniersku činnosť vrátane právoplatných rozhodnutí príslušného stavebného úradu.
- Vybudovanie rozvodov tepla a chladu mimo areálu SPP, od hranice areálu SPP po ich ukončenie v polyfunkčnom objekte BA, Prístavná 1. Odberateľ Spoločnosť RV Development 2 s.r.o. zabezpečila pre túto časť realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane predrealizačnej inžinierskej činnosti a právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

Predpokladaný rozsah vybudovania prípojky tepla a chladu v areáli SPP:

Popis trasy prípojky	Dĺžka prípojky chladu v m	Dĺžka prípojky tepla v m
Prípojka v Energocentre od rozdeľovača kolmo k vchodovým dverám	15,00	0
Prípojka v priechodnom kolektore	178,00	15,00
Prípojka v prieleznom kolektore	30,00	30,00
Prípojka v teréne	50,00	50,00



Spolu:	273,00	95,00
---------------	---------------	--------------

Rozsah vybudovania prípojky tepla a chladu mimo areál SPP pre odberateľa RV Development 2 s.r.o.:

Popis trasy prípojky	Dĺžka prípojky chladu v m	Dĺžka prípojky tepla v m
Prípojka v teréne s ukončením v objekte odberateľa	90,00	90,00

Rekapitulácia:

Popis	Dĺžka prípojky chladu v m	Dĺžka prípojky tepla v m
Celková dĺžka trasy prípojky tepla a chladu:	363,00	185,00
Dĺžka trasy prípojky tepla a chladu spolu:	548,00 m	

Všetky požadované technické parametre prípojky tepla a chladu a podmienky realizácie prípojky sú uvedené v Technickej špecifikácii objednávateľa, ktorá tvorí Prílohu č.1 Zmluvy na zhotovenie diela „Prípojka tepla a chladu z Energo centra SPP BA, pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1“, ktorá je Prílohou č.1 súťažných podkladov.

V Technickej špecifikácii objednávateľa sú uvedené všetky požadované technické parametre prípojky tepla a chladu. Súčasťou tejto technickej špecifikácie je aj Projektová dokumentácia (ďalej aj „PD“) jestvujúceho stavu stavebného objektu: Kolektor, Trafostanica, situáciu areálu SPP s vyznačenou trasou prípojky tepla a chladu a jestvujúcimi inžinierskymi sieťami ako aj PD rozvodov tepla a chladu mimo areálu SPP, od hranice areálu SPP po ich ukončenie v polyfunkčnom objekte BA, Prístavná 1.

Požadovaný rozsah predmetu obstarávania:

a) Vypracovanie jednostupňovej realizačnej projektovej dokumentácie (ďalej aj „RPD“) pre „Vybudovanie rozvodov tepla a chladu v areáli SPP, Mlynské nivy 44/a, Bratislava z objektu Energo centra po hranicu areálu SPP“ v rozsahu podľa zadávacích podmienok Objávateľa (Technická špecifikácia objednávateľa) a Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2023 - príloha č. 3. Súčasťou RPD musí byť plán BOZP v zmysle NV SR č. 396/2006 Z.z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a v súlade s ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi. Súčasťou RPD musí byť aj položkovite vypracovaný rozpočet Diela.

Dokumentácia bude spracovaná v slovenskom jazyku v:

- papierovej forme v 6-tich vyhotoveniach,
- elektronickej forme 2x na elektronickom nosiči USB-výkresy vo formáte dwg v grafickom systéme AutoCAD, ostatné dokumenty vo formáte doc a xls, dxf alebo docx a xlsx, dxf,
- elektronickej forme 2x na elektronickom nosiči USB -výkresy a všetky dokumenty v PDF formáte.

Poznámka: Odberateľ Spoločnosť RV Development 2 s.r.o. zabezpečil pre časť „Vybudovanie rozvodov tepla a chladu mimo areálu SPP, od hranice areálu SPP po ich ukončenie v polyfunkčnom objekte Prístavná 1 realizačnú projektovú dokumentáciu“, vrátane predrealizačnej inžinierskej činnosti a právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu. Toto nie je predmetom obstarávania. Táto realizačná projektová dokumentácia je súčasťou Technickej špecifikácie objednávateľa.

Koordináciu celej projektovej dokumentácie bude zabezpečovať Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný informovať Objávateľa o stave rozpracovanosti RPD na kontrolných dňoch, ktoré bude Objávateľ zvolávať podľa potreby. Prípadné pripomienky Objávateľa je Zhotoviteľ povinný zapracovať do RPD. O výsledkoch dohodnutých na kontrolných dňoch Zhotoviteľ vyhotoví zápis a zašle ho do 2 dní od konania porady Objávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch zvolávaných Objávateľom a na týchto kontrolných dňoch je Zhotoviteľ povinný predložiť report (informáciu) o stave rozpracovanosti RPD. Zhotoviteľ je povinný dodržať a akceptovať požiadavky Objávateľa dohodnuté na kontrolných dňoch.



b) Zabezpečenie predrealizačnej a porealizačnej inžinierskej činnosti - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií k RPD, vrátane právoplatných rozhodnutí príslušného stavebného úradu (stavebné povolenie resp. ohláška, kolaudačné rozhodnutie atď.) pre časť "Vybudovanie rozvodov tepla a chladu v areáli SPP, Mlynské nivy 44/a, Bratislava z objektu Energocentra po hranicu areálu SPP".

Cena za inžiniersku činnosť bude stanovená vrátane správnych poplatkov.

Poznámka: Odberateľ Spoločnosť RV Development 2 s.r.o. zabezpečuje pre časť „Vybudovanie rozvodov tepla a chladu mimo areálu SPP, od hranice areálu SPP po ich ukončenie v polyfunkčnom objekte BA, Prístavná 1 inžiniersku činnosť a právoplatné stavebné povolenie resp. ohlášku. Toto nie je predmetom obstarávania.

c) Zhotovenie (realizácia) „Prípojky tepla a chladu z Energocentra SPP Bratislava do polyfunkčného objektu Prístavná 1 podľa Technickej špecifikácie objednávateľa.

Okrem zhotovenia diela v definovanom rozsahu bude Zhotoviteľ povinný:

-zabezpečiť vytýčenie a ochranu dotknutých nadzemných a podzemných jestvujúcich inžinierskych sietí počas vykonávania stavebných prác,

-nakladať s odpadmi vzniknutými počas vykonávania (zhotovenia) stavby a odovzdať ich oprávnenej osobe na zneškodnenie alebo zhodnotenie a vedenie „Evidenčných listov odpadov" podľa vyhl. č.366/2015 Z. z. v platnom znení a vyhl. č.365/2015 Z. z. v platnom znení. Výnos dosiahnutý z prípadného zhodnotenia/predaja odpadu ako druhotnej suroviny je majetkom objednávateľa. Objednávateľ týmto splnomocňuje Zhotoviteľa na odovzdanie odpadu oprávnenej osobe a prevzatie dokladu o odovzdaní odpadu vystaveného na meno Zhotoviteľa a na účet Objedávateľa. Doklad vystavený oprávnenou osobou, potvrdzujúci odovzdanie, resp. zneškodnenie odpadu musí obsahovať minimálne: obchodné údaje oprávnenej osoby a Zhotoviteľa, druh a množstvo odpadu, cenu, spôsob a miesto odovzdania/zneškodnenia, dátum vystavenia. Zhotoviteľ je povinný takýto doklad bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní, odovzdať Objedávateľovi. Objednávateľ následne vystaví faktúru na cenu uvedenú na predložennom doklade a odošle ju Zhotoviteľovi na úhradu v stanovenej lehote splatnosti.

-vypracovať dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v šiestich vyhotoveniach v papierovej forme a v dvoch vyhotoveniach v elektronickej forme:

- 1x na elektronickej nosiči USB-výkresy vo formáte dwg v grafickom systéme AutoCAD, ostatné dokumenty vo formáte doc a xls, dxf alebo docx a xlsx, dxf,
- 1x na elektronickej nosiči USB -výkresy a všetky dokumenty v PDF formáte. (pdf + dwg),

-vykonať komplexné funkčné skúšky diela v rozsahu požiadaviek PD a platných právnych predpisov a STN, odovzdanie kompletnej projektovej dokumentácie k stavbe, sprievodnej technickej dokumentácie a dokladov preukazujúcich zhodu s určenými technickými podmienkami, t.j. atestov a certifikátov jednotlivých použitých a zabudovaných materiálov, karty bezpečnostných údajov (ďalej len „KBÚ“) osvedčení o skúškach použitých a zabudovaných materiálov, návody na obsluhu zabudovaných zariadení v slovenskom jazyku, revízných správ, prevádzkových poriadkov, záručných listov atď. KBÚ musia spĺňať náležitosti podľa zákona č. 67/2010 Z. z. (chemický zákon) v platnom znení.

-odovzdať návody na obsluhu,

-odovzdať prevádzkový predpis a miestne inštrukcie pre obsluhu,

-odovzdať návrh prevádzkovej evidencie o stacionárnom zdroji podľa Vyhlášky MŽP SR č. 231/2013 Z.z., o informáciách podávaných Európskej komisii, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do Národného emisného informačného systému a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení,

-odovzdať doklad o zaškolení obsluhy,

-zabezpečiť geometrický plán novovybudovanej prípojky tepla a chladu v zelenom páse,

-vybudovať a následne demontovať prípadné objekty zariadenia staveniska,



-poistiť stavbu.

Stavebné práce sa budú realizovať podľa harmonogramu odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami pred začatím realizácie Diela a podľa pokynov Objednávateľa.

Zhotoviteľ musí vykonať zhotovenie Diela za nepretržitej prevádzky v areáli SPP tak, aby boli uspokojené nároky jeho bežného fungovania s minimálnymi obmedzeniami.

Záručná doba na zákazku je 60 mesiacov. Záručná doba sa nevzťahuje na použité materiály, výrobky, prvky a technologické zariadenia, pri ktorých zhotoviteľ poskytuje záruku v dĺžke poskytovanej ich výrobcom, resp. dodávateľom, minimálne však v dĺžke 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

Objednávateľ je oprávnený zadržať 10 % z ceny diela. Bližšie podmienky týkajúce sa zádržného sú uvedené v návrhu Zmluvy na zhotovenie diela.

Podrobná špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže je uvedená v Súťažných podkladoch.

4.1 Obhliadka miesta:

Navrhovatelia sú povinní vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu obstarávania. Akékoľvek náklady spojené s obhliadkou znáša navrhovateľ.

Návrh na predmet obstarávania môže predložiť iba navrhovateľ, ktorému boli poskytnuté súťažné podklady, a ktorý sa zúčastnil povinnej obhliadky miesta predmetu obstarávania.

Spoločnosť SPP stanovila dva (2) termíny na vykonanie obhliadky miesta realizácie Diela.

1. Prvý termín obhliadky je dňa: **11.01.2023 o 10,00 hod.**
2. Druhý termín obhliadky je dňa: **18.01.2023 o 10,00 hod.**

Stretnutie uchádzačov pre vykonanie obhliadky bude na adrese:

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.
budova AB VII. vrátnica
Mlynské nivy 44/c
Bratislava

Kontaktné osoby pre vykonanie obhliadky:

Ing. Dávid Kudroč, tel.: +421 911 244 768, email: david.kudroc@spp.sk
Ing. Andrej Fáber, tel.: +421 907 807 938, email: andrej.faber@spp.sk

Individuálna obhliadka v inom termíne nebude umožnená. Účasť na obhliadke je potrebné nahlásiť (telefonicky alebo e-mailom) kontaktnej osobe pre vykonanie obhliadky najneskôr 24 hodín pred konaním obhliadky.

Zápis z obhliadky, pokiaľ z uskutočnenej obhliadky vyplynie potreba jeho vyhotovenia, bude tvoriť súčasť súťažných podkladov a bude zaslaný všetkým navrhovateľom, ktorým Vyhlasovateľ zaslal súťažné podklady.

5. Typ zmluvy

Plnenie, ktoré je predmetom tejto súťaže, sa bude realizovať na základe Zmluvy na zhotovenie diela „Prípojka tepla a chladu z Energocentra SPP BA, pre polyfunkčný objekt BA, Prístavná 1“ uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov. Vyhlasovateľ požaduje akceptovanie podmienok uvedených v návrhu Zmluvy na zhotovenie diela v plnom rozsahu.

Návrh Zmluvy na zhotovenie diela je uvedený ako Príloha súťažných podkladov.



V Zmluve na zhotovenie diela sú uvedené minimálne požadované dodacie a ďalšie zmluvné podmienky, na ktorých Vyhlasovateľ trvá, a ktoré sa stanú obsahom obstarávaného záväzkového vzťahu (ďalej len „obchodné podmienky“).

Obchodné podmienky môžu byť predmetom rokovania. Pri spracovaní návrhu je navrhovateľ povinný zohľadniť obchodné podmienky v znení, ktoré tvorí súčasť súťažných podkladov.

Navrhovateľ je oprávnený predložiť vo svojom návrhu aj návrh na úpravu alebo doplnenie zmluvných podmienok, ktoré môžu byť predmetom rokovania, avšak výlučne na samostatnom dokumente označenom „Pripomienky k návrhu zmluvných podmienok“. V prípade, ak medzi Spoločnosťou SPP a navrhovateľom nedôjde k dohode o predložených pripomienkach, alebo v prípade pochybností, sa má za to, že návrh na plnenie kritérií bol navrhovateľom vyplnený pri zohľadnení zmluvných podmienok, bez akejkoľvek zmeny v ich znení.

6. Termíny plnenia:

- a) Vypracovanie jednostupňovej realizačnej projektovej dokumentácie („RPD“): **do 30 dní od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami;**
- b) Zabezpečenie predrealizačnej inžinierskej činnosti vrátane právoplatných rozhodnutí príslušného stavebného úradu: **do 60 dní od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami;**
- c) Termín odovzdania staveniska: **do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa;**
- d) Termín začatia stavby: **dňom odovzdania staveniska;**
- e) Termín ukončenia stavby vrátane zabezpečenie porealizačnej inžinierskej činnosti: **do 5 mesiacov od začatia stavby (do uvedeného termínu musí byť podpísaný zmluvnými stranami Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela);**
- f) Pred ukončením stavby musí zhotoviteľ zabezpečiť:
 - funkčnú skúšku Diela v trvaní 72 hodín;
 - skúšobnú prevádzku Diela v trvaní 14 dní.

Poznámka: Predpokladaný termín uzatvorenia zmluvy o dielo: do 28.02.2023

V prípade zvýšenia rozsahu stavebných prác na základe požiadavky Objávateľa vo finančnom objeme do 10 % z pôvodnej zmluvnej ceny je Zhotoviteľ povinný dodržať stanovený termín ukončenia Diela.

Stavebné a montážne práce sa budú realizovať podľa harmonogramu odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami pred začatím realizácie Diela a podľa pokynov Objávateľa.

7. Súťažné podklady a vysvetľovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Detailné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže sú obsiahnuté v súťažných podkladoch. Návrh na predmet obstarávania môže Vyhlasovateľovi predložiť len navrhovateľ, ktorý požiadaval Vyhlasovateľa o poskytnutie súťažných podkladov. Žiadosti o poskytnutie súťažných podkladov je možné Vyhlasovateľovi doručiť najneskôr **do 22.01.2023 do 10,00 hod.** Žiadosť o poskytnutie súťažných podkladov musí byť Vyhlasovateľovi doručená v elektronickej forme prostredníctvom správy elektronickej pošty na e-mailovú adresu kontaktných osôb uvedených v bode 2. tohto oznámenia. Žiadosť o poskytnutie súťažných podkladov musí obsahovať: obchodné meno, sídlo, IČO, kontaktnú osobu s telefonickým a emailovým kontaktom navrhovateľa.

Súťažné podklady Vyhlasovateľ poskytuje výlučne v elektronickej forme prostredníctvom e-aukčného portálu proebiz.com. nasledovne:

Vyhlasovateľ po obdržaní žiadosti o poskytnutie súťažných podkladov na predmet obstarávania zašle navrhovateľovi výzvu na účasť v tejto súťaži prostredníctvom e-aukčného portálu proebiz.com. Vo



výzve budú uvedené všetky príslušné informácie týkajúce sa prístupu na uvedený portál. Súčasťou výzvy bude aj prihláška, v ktorej si navrhovateľ zvolí svoje prístupové meno a heslo, odošle ju a následne mu bude zaslaný desaťmiestny prístupový kľúč. S týmito prístupovými údajmi môže navrhovateľ vstúpiť do e-aukčného portálu na adrese <https://spp.proebiz.com>. V elektronickej aukčnej sieni si môže prevziať súťažné podklady na predmet obstarávania, oboznámiť sa s prácou v aukčnom prostredí a následne vložiť svoj návrh.

Navrhovateľ je oprávnený požiadať Vyhlasovateľa o vysvetlenie alebo doplnenie informácií uvedených v tomto oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže alebo v súťažných podkladoch, a to na základe písomnej žiadosti doručenej elektronicke prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktných osôb Vyhlasovateľa uvedených v bode 2. tohto oznámenia. Žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie informácií podľa predchádzajúcej vety je potrebné doručiť Vyhlasovateľovi **najneskôr v lehote 24.01.2023 do 10.00 hod.**

8. Spôsob podávania návrhov

Návrh na predmet obstarávania musí byť spracovaný a predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže uvedenými v tomto oznámení a v súťažných podkladoch. Návrhy sa podávajú v elektronickej forme prostredníctvom e-aukčného portálu [proebiz.com](https://spp.proebiz.com). Podrobné požiadavky na obsah, formu a spôsob predkladania návrhov sú upravené v súťažných podkladoch.

Navrhovateľ je oprávnený požiadať Vyhlasovateľa o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov, na základe písomnej žiadosti doručenej elektronicke prostredníctvom e-mailu na adresy kontaktných osôb Vyhlasovateľa uvedených v bode 2. tohto oznámenia. Žiadosti o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov je potrebné doručiť najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov. V prípade, ak Vyhlasovateľ žiadosti o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov vyhovie, oznámenie o predĺžení lehoty na predkladanie návrhov zverejní rovnakým spôsobom, akým bola táto obchodná verejná súťaž vyhlásená.

9. Lehota na podávanie návrhov

Lehota na podávanie návrhov je stanovená **do 30.01.2023 do 10,00 hod.**

Návrhy musia byť predložené Vyhlasovateľovi vo forme a spôsobom určeným v súťažných podkladoch vo vyššie uvedenej lehote na predkladanie návrhov na predmet obstarávania. Na návrhy doručené po uplynutí stanovenej lehoty alebo predložené v inej ako stanovenej forme alebo iným ako stanoveným spôsobom sa nebude prihliadať.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť stanovenú lehotu na podávanie návrhov. V takom prípade bude oznámenie o predĺžení lehoty na podávanie návrhov zverejnené rovnakým spôsobom ako toto oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí stanovenej lehoty na podávanie návrhov. Do uplynutia stanovenej lehoty na podávanie návrhov je navrhovateľ oprávnený vziať predložený návrh späť a prípadne ho nahradiť novým návrhom. Späťvzatý návrh sa neotvára a pri vyhodnotení návrhov sa naň neprihliada.

10. Podmienky účasti

Tento obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť len ten navrhovateľ, ktorý spĺňa nasledovné podmienky účasti. **Podrobné podmienky týkajúce sa preukazovania a vyhodnocovania splnenia podmienok účasti sú upravené v súťažných podkladoch.**

a) **Požadované podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia navrhovateľa:**

Navrhovateľ musí spĺňať tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:



1. Navrhovateľ musí mať oprávnenie na podnikanie v rozsahu predmetu obchodnej verejnej súťaže (oprávnenie poskytovať služby a práce, ktoré sú predmetom obstarávania);
2. Navrhovateľ, jeho štatutárny orgán, člen jeho štatutárneho orgánu ani prokurista nebol právoplatne odsúdený za úmyselný trestný čin proti majetku alebo úmyselný hospodársky trestný čin;
3. Navrhovateľ nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov, daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a/alebo v štáte jeho sídla alebo miesta podnikania;

**V súvislosti s ochorením COVID – 19 boli, za účelom zmiernenia ekonomických dopadov, okrem iného, prijaté aj legislatívne opatrenia týkajúce sa preddavkov poistného na sociálne poistenie pre povinne nemocensky poistenú a povinne dôchodkovo poistenú a samostatne zárobkovo činnú osobu a poistného na sociálne poistenie, ktoré platí zamestnávateľ.*

V súlade s vyššie uvedeným, bude spoločnosť SPP posudzovať uchádzača ako uchádzača, ktorý spĺňa podmienku účasti podľa bodu 3:

-v časti nedoplatkov voči Sociálnej poisťovni v prípade, ak uchádzač preukáže, že má predĺženú splatnosť poistného, ktoré je povinný platiť, v súlade s § 293ew ods. 2 písm. b) zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení zákona 68/2020 Z. z. a nariadením vlády Slovenskej republiky č. 131/2020 Z. z. o splatnosti poistného na sociálne poistenie v čase mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 v znení neskorších predpisov zo dňa 14. decembra 2020;

Obdobne postupuje uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky.

Spoločnosť SPP si vyhradzuje právo overiť splnenie podmienok účasti v zmysle bodu 3 (v časti týkajúcej sa nedoplatkov voči Sociálnej poisťovni) u úspešného uchádzača, po uplynutí termínu predĺženia splatnosti uvedených nedoplatkov, resp. pohľadávok.

4. Na majetok navrhovateľa nebol vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebol proti nemu zastavené konkurzné konanie alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
5. Navrhovateľ sa nedopustil v predchádzajúcich troch rokoch pred vyhlásením tejto obchodnej verejnej súťaže závažného porušenia odborných, profesijných alebo zmluvných povinností alebo závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov;
6. Navrhovateľ nie je sankcionovanou osobou v zmysle zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o medzinárodných sankciách“), uchádzač nie je priamo alebo nepriamo vlastnený alebo ovládaný sankcionovanou osobou a/alebo že akýkoľvek z predstaviteľov uchádzača alebo osôb konajúcich v mene uchádzača nie je sankcionovanou osobou.

Navrhovateľ preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa:

- bodu 1. - výpisom z obchodného registra, nepožaduje sa predložiť, nakoľko podmienku účasti je možné overiť z verejne dostupného zdroja.

- bodu 2 až 6 - čestným vyhlásením podpísaným štatutárnym zástupcom uchádzača.

Vzor čestného vyhlásenia je uvedený ako Príloha súťažných podkladov.

V prípade, ak Spoločnosť SPP vznikne dôvodná pochybnosť o pravdivosti predložených dokladov, požiadava uchádzača o predloženie originálu dokladov preukazujúcich niektorú z podmienok účasti bodu 1. – 4., nie staršie ako 3 mesiace, a to v prípade podmienky:

podľa bodu 1. - dokladom o oprávnení podnikat', t.j. výpis z obchodného alebo iného registra, na ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača realizovať predmet obstarávania alebo iný doklad o oprávnení podnikat';

podľa bodu 2. - výpisom z registra trestov;

podľa bodu 3. – potvrdením príslušnej poisťovne;

podľa bodu 4. - potvrdením príslušného súdu, že na uchádzača nie je vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, že nie je v likvidácii a ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz.



Doklady sa predkladajú vo forme scanu originálov.

Predložené doklady nesmú byť staršie ako 3 mesiace od lehoty na predkladanie návrhov.

b) Požadované podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti navrhovateľa:

1. zoznam zákaziek uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov.

V zozname uskutočnených zákaziek (referencií) musí navrhovateľ preukázať, že za rozhodné obdobie, t.j. predchádzajúcich 5 rokov (5 rokov predchádzajúce lehote na predkladanie návrhov v tomto obstarávaní) uskutočnil stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je tento predmet zákazky t.j. dodávka a montáž rozvodov tepla, chladu, ÚK, TÚV, ZTI v budovách pre správu, administratívu a riadenie, polyfunkčných budov, bytových domov, zdravotníckych zariadení, výrobných a technologických objektov atď. v celkovom minimálnom finančnom objeme za požadované obdobie vo výške **500 000,- EUR bez DPH** spolu pričom v zozname uskutočnených zákaziek:

- musia byť minimálne tri (3) zákazky od minimálne dvoch (2) odberateľov.

V prípade, že zákazka bola v rozhodnom období realizovaná navrhovateľom len sčasti (napr. člen združenia, skupiny dodávateľov a pod.), musí byť z dokladu zrejmé, v akom finančnom objeme realizoval zákazku navrhovateľ.

Zoznam zákaziek uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov musí obsahovať nasledovné údaje:

Názov predmetu zmluvy (zákazky), miesto realizácie zmluvy

Stručný popis zmluvy (zákazky)

Termín plnenia zmluvy (od-do)

Finančný objem zmluvy (zákazky) v EUR bez DPH

Prehlásenie o úspešnom zrealizovaní zmluvy

Obchodné meno a sídlo objednávateľa

Meno zodpovednej osoby objednávateľa a jej telefónne a e-mailové spojenie.

Vzor zoznamu zákaziek je uvedený ako Príloha súťažných podkladov.

2. doklad o odbornej spôsobilosti osoby, ktorá bude zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy, vydaného na základe osobitného predpisu – odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním – stavbyvedúci (Doklad o odbornej spôsobilosti vydaný do 1.1.2009 s odborným zameraním – stavbyvedúci pre pozemné stavby alebo stavbyvedúci pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb).

Doklad o odbornej spôsobilosti musí byť predložený ako scan fotokópie Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky s otláčkom pečiatky a vlastnoručným podpisom držiteľa alebo scan overenej fotokópie Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky. Súčasťou dokladu musí byť scan originálu Čestného vyhlásenia podpísaný štatutárnym zástupcom navrhovateľa, že:

- odborne spôsobilá osoba bude zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy,

- s uvedením informácie v akom pracovnom vzťahu je odborne spôsobilá osoba (v zamestnaneckom pomere, alebo v inom pracovnom vzťahu) k navrhovateľovi,

3. doklad o odbornej spôsobilosti osoby, ktorá bude zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy a to predložením autorizačného osvedčenia vydaného SKSI v súlade so zákonom č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v rozsahu 14 - Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb (akceptuje sa aj pôvodné autorizačné osvedčenie vydané SKSI do 31.12.2004 v podkategórii: 5-2 Vykurovacie a klimatizačné zariadenia).

Doklad o odbornej spôsobilosti musí byť predložený ako fotokópia Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky s otláčkom pečiatky a vlastnoručným podpisom držiteľa alebo overená fotokópia Osvedčenia o



vykonaní odbornej skúšky. Súčasťou dokladu musí byť Čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, že:

-odborne spôsobilá osoba bude zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy,
-v akom pracovnom vzťahu je odborne spôsobilá osoba (v zamestnaneckom pomere, alebo v inom pracovnom vzťahu) k navrhovateľovi.

c) Požadované podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia navrhovateľa:

Nepožaduje sa.

Dalšie náležitosti návrhu

Náležitosťou návrhu každého navrhovateľa musí byť scan originálu jeho čestného vyhlásenia:

- a) že navrhovateľ v plnom rozsahu a bez výhrad súhlasí so všetkými podmienkami súťaže uvedenými v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, v súťažných podkladoch a ich prílohách, vrátane obchodných podmienok,
- b) že všetky navrhovateľom predložené doklady a údaje uvedené v návrhu sú pravdivé a úplné,
- c) že v prípade uzavretia záväzkového vzťahu s Vyhlasovateľom bude dodržiavať princípy, postoje a normy Vyhlasovateľa v oblasti etického správania uvedené v Kódexe správania SPP, ktorý je zverejnený na webovom sídle Vyhlasovateľa (www.spp.sk),
- d) že v prípade uzavretia záväzkového vzťahu s Vyhlasovateľom neposkytne finančné prostriedky alebo majetok akejkoľvek sankcionovanej osobe v zmysle zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o medzinárodných sankciách“) a ani nebude držať alebo inak kontrolovať žiadne finančné prostriedky alebo majetok akejkoľvek sankcionovanej osoby a že sa zdrží výkonu akýchkoľvek činností, ktoré sú predmetom medzinárodnej sankcie v zmysle Zákona o medzinárodných sankciách.
- e) informácia o podiele plnenia zo zmluvy, ktorý má navrhovateľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom subdodávateľa/-ov, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa/-ov v rozsahu: obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa, údaj o rozsahu subdodávky v %.

Všetky požadované doklady musia byť podpísané navrhovateľom, štatutárnym orgánom navrhovateľa alebo členom štatutárneho orgánu navrhovateľa alebo jeho zástupcom, ktorý je oprávnený konať v mene navrhovateľa v záväzkových vzťahoch. Doklady sa predkladajú vo forme SCANu originálov dokumentov.

Pre účely preukázania splnenia podmienok účasti (technickej a odbornej spôsobilosti) navrhovateľa a pre plnenie predmetu obstarávania sa vytvorenie formy združenia nepripúšťa.

Spoločnosť SPP si vyhradzuje právo vylúčiť zo súťaže navrhovateľa, ktorý sa v akomkoľvek zmluvnom vzťahu so spoločnosťou alebo v súvislosti s akýmkoľvek zmluvným vzťahom so spoločnosťou dopustil porušenia povinností:

- (i) vyplývajúcich zo zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou a/alebo
- (ii) vyplývajúcich zo všeobecne záväzného právneho predpisu, najmä nie však výlučne ak riadne a včas neodstránil reklamované vady diela zhotoveného na základe zmluvy so spoločnosťou.

V prípade, ak navrhovateľ nepredloží niektorý z dokladov, preukazujúcich splnenie podmienok účasti, alebo uvedie nepravdivé alebo inak skresľujúce údaje, spoločnosť SPP si vyhradzuje právo nezahrnúť jeho návrh do vyhodnocovania a návrh môže odmietnuť.

Spoločnosť SPP si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o vysvetlenie a predloženie doplňujúcich informácií, resp. dokladov.



11. Zábezpeka – nepožaduje sa

12. Otváranie návrhov

Otváranie návrhov je neverejné.

Otváranie návrhov Vyhlasovateľ uskutoční dňa **30.01.2023.**

13. Kritériá na vyhodnotenie návrhov

Kritériom na hodnotenie návrhov predložených na celý predmet obstarávania je:

Najnižšia celková cena za predmet obstarávania v EUR bez DPH.

Celková cena za predmet obstarávania v EUR bez DPH je stanovená ako súčet dielčích častí predmetu obstarávania.

Bližší popis je uvedený v súťažných podkladoch.

Po otvorení a vyhodnotení cenových návrhov navrhovateľov, ktorí preukázali splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek na predmet obstarávania sa uskutoční cez el. portál proebiz.com elektronická aukcia a/alebo individuálne rokovanie o cene.

Na 1. mieste sa umiestni navrhovateľ, ktorý predložil v el. aukcii a/alebo na základe individuálneho rokovania najnižšiu cenu. Ostatným návrhom budú priradené ďalšie miesta v poradí vzostupne. Návrh s najvyššou cenou bude umiestnený na mieste s najvyšším poradovým číslom.

Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov umiestni na 1. mieste. V prípade, ak navrhovateľ, ktorý sa umiestnil na 1. mieste odmietne v lehote viazanosti návrhov uzatvoriť zmluvu so spoločnosťou SPP, spoločnosť SPP si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

V prípade, ak bude mať návrh navrhovateľa nedostatky, Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o ich vysvetlenie alebo odstránenie. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o vysvetlenie návrhu v prípade, ak cenový návrh navrhovateľa bude mimoriadne nízky vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity.

Platným návrhom bude návrh, ktorý vyhovuje požiadavkám Vyhlasovateľa na predmet obstarávania obsiahnutý v súťažných podkladoch vrátane ich príloh a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s týmito dokumentmi. Návrhy nezodpovedajúce týmto požiadavkám budú z výberového konania vylúčené.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uskutočniť s vybranými navrhovateľmi viacero etáp rokovaní s možnosťou vyzvať navrhovateľov na predloženie aktualizovaného cenového návrhu po každej etape rokovaní.

Podrobné podmienky sú upravené v súťažných podkladoch.

14. Spôsob výberu najvýhodnejšieho návrhu

Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil podmienky účasti, ktorého návrh zodpovedá podmienkam stanoveným v tomto oznámení a v súťažných podkladoch, a ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov podľa stanovených hodnotiacich kritérií umiestni na prvom mieste v poradí.

Podrobné podmienky týkajúce sa vyhodnotenia návrhov sú upravené v súťažných podkladoch.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu s viacerými navrhovateľmi.

15. Lehota pre oznámenie vybraného návrhu a uzavretie zmluvy

Po finálnom vyhodnotení návrhov sa úspešnému navrhovateľovi odošle písomné oznámenie o prijatí jeho návrhu. Neúspešným navrhovateľom sa písomne oznámi, že neuspeli a ich návrh sa odmieta.



Úspešný navrhovateľ bude písomne vyzvaný na poskytnutie súčinnosti k uzavretiu zmluvy v lehote stanovenej vo výzve.

Výsledok tejto obchodnej verejnej súťaže bude zverejnený rovnakým spôsobom ako bolo zverejnené toto oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže. Predmetom zverejnenia bude identifikácia úspešného navrhovateľa v rozsahu: obchodné meno, sídlo a IČO.

16. Lehota viazanosti návrhov

Navrhovatelia sú svojimi návrhmi viazaní do zverejnenia výsledku tejto obchodnej verejnej súťaže, najneskôr do 30.04.2023.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti návrhov pred jej uplynutím. Predĺženie lehoty sa zverejní rovnakým spôsobom ako bolo zverejnené toto oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže. Navrhovateľom bude zároveň odoslané písomné oznámenie o predĺžení lehoty viazanosti návrhov.

17. Dôležité právne informácie:

Táto obchodná verejná súťaž sa vyhlasuje v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Toto obstarávanie nie je verejným obstarávaním v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s vypracovaním a predložením návrhu a účasťou navrhovateľa v tejto obchodnej verejnej súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, prípadne doplniť podmienky súťaže uvedené v tomto oznámení a/alebo v súťažných podkladoch. Prípadné zmeny alebo doplnenia súťažných podmienok budú zverejnené rovnakým spôsobom, akým bola táto obchodná verejná súťaž vyhlásená.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo túto obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. Zrušenie sa zverejní rovnakým spôsobom, akým bola táto obchodná verejná súťaž vyhlásená.

Navrhovatelia týmto berú na vedomie, že vyhlasovateľ je právnickou osobou, ktorá poskytuje finančné prostriedky podľa § 2 ods. 1 písm. a) prvého bodu zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“). Z toho dôvodu môžu byť dodávatelia vyhlasovateľa a ich subdodávatelia, považovaní za partnerov verejného sektora pri splnení podmienok ustanovených Zákonom o registri partnerov verejného sektora. V prípade, ak je úspešný navrhovateľ resp. jeho subdodávateľ v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) v spojení s § 2 ods. 2 ž 4 Zákona o registri partnerov verejného sektora považovaný za partnera verejného sektora, je povinný byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora počas celej doby trvania zmluvy. Za účelom splnenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety je úspešný navrhovateľ (prípadne jeho subdodávateľ, ktorý mu je známy v čase uzavretia zmluvy) povinný byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora najneskôr v deň uzavretia zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto obstarávania. Nesplnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety sa bude považovať za neposkytnutie súčinnosti k uzavretiu zmluvy a bude zakladat' oprávnenie vyhlasovateľa vylúčiť návrh navrhovateľa zo súťaže. Podrobné podmienky a informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

V prípade, ak sa Navrhovateľ po poskytnutí súťažných podkladov Vyhlasovateľom nezúčastní obchodnej verejnej súťaže a návrh nepredloží, poskytne písomné stanovisko so stručným odôvodnením k neúčasti a nepredloženiu návrhu. Navrhovateľ zašle písomné stanovisko prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktných osôb Vyhlasovateľa uvedených v bode 2. Vzor písomného stanoviska podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu súťažných podkladov.

Dátum zverejnenia: 03.01.2023